

**ИЗВЕШТАЈ О РЕАЛИЗАЦИЈИ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА
ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „КОМУНАЛАЦ“ ИРИГ
ЗА ПЕРИОД 01.01.2018. – 31.12.2018. ГОДИНЕ**

У Иригу, новембар 2019.год.

УВОД

У току пословне 2018. године уз мање и премостиве проблеме планиране пословне активности су реализоване у складу са планом. Приходи и расходи пословања су се кретали су у оквиру планираних. Цене комуналних услуга су остале непромењене у односу на 2017. годину. Исплата зарада запосленима је вршена у складу са планом исказаним у Програму пословања за 2018.год. Запошљавање нових радник се одвијала у складу са Законом о начину одређивања максималног броја запослених у јаном сектору ("Сл. гласник РС", број 68/15). У току 2018. године исплаћене су све заостале зараде из 2016 (9-12/2016) и на дан биланса ЈП исказује обавезу за неисплаћену зараду за децембар 2017.

Послови на одржавању и чишћењу јавних и зелених површина рађени су према Програму пословања за 2018. годину и у оквиру предвиђених средстава за ту намену. Већих проблема на извршавању ових послова није било. Што се тиче извршења послова на изношењу и депоновању смећа како од грађана тако и од правних лица и установа послови су се одвијали континуирано уз рационално коришћење расположиве механизације и људства.

Послови на одржавању локалних путева вршену су у току целе године. ЈП је самостално радило на крпљењу ударних рупа и исти посао је реализован по плану. Током 2018. вршено је постављање саобраћајних знакова као и поправка оштећених. У зимском периоду је редовно и квалитетно одржавана проходност на свим путевима који су у надлежности ЈП. Чишћене су и све улице у насељеним местима општине Ириг. Коловоз је редовно посипан довљном количнином соли и ризле тако да није било застоја у саобраћају.

У току 2018. год. је потписан уговор са општином Ириг о извођењу радова на уређењу атарских путева у КО Мала Ремета и атарских путева и отресишта у КО Јазак село и КО Велика Ремета.

ЈП има два пијачна простора и то у Иригу и Врднику. Продаја на овим просторима се одвијала без већих проблема у току године.

Делатност везана за одржавање уличне расвете је извршавана у потпуности по плану. По позивима грађана или самим боравком на терну констатовани су и отклањани кварови на уличној расвети.

Придржавајући се упутства за израду Програма пословања за 2018. год.које се односи на смањење трошкова репрезентације, пословних путовања, семинаре, набавку стучне литературе сматрамо да смо наведене трошкове свели на минимални износ.

Примењујући мере штедње и рационализацију свих врста трошкова, својом пословном политиком долазимо до остваривања добити по завршном рачуну.

Добит у износу од 251.591,59 се у скаду са Одлуком Надзорног одбора и сагласности скупштине Општине Ириг књижи на следећи начин:

у 000 дин

1.	Нераспоређена добит	201
2.	Уплата у буџет општине Ириг	50
УКУПНО		251

СТРУКТУРА ПРЕДУЗЕЋА

Пословно име под којим предузеће послује је:

ЈП“Комуналац“ Ириг

Бука Караџића 45

22406 Ириг

ПИБ:102029413

Матични број:08126321

ЈБК:85882

Телефони:022 431-303/022 461-806

Основна делатност предузећа

38.11 Скупљање отпада који није опасан

Делатности које су у функцији основне делатности регулисане су Одлуком о поверавању обављања комуналних делатност број 01-011-13/2015 од 26.03.2015.

Оснивач: Општина Ириг

ЈП“Комуналац“ Ириг управљају:

- директор и
- Надзорни одбор

I Кадровска оспособљеност, квалификациона и старосна структура

Закон о начину одређивања максималног броја запослених у јаном сектору ("Сл. гласник РС", број 68/15) регулише област запошљавања у ПЈ. Током 2018.године придржавали смо се одредаба наведеног закона.

Табеларни приказ кадровске оспособљености:

Редни број	Опис	Број запослених 31.12.2018.
1	ВСС	4
2	ВС	
3	ВКВ	
4	ССС	11
5	КВ	3
6	ПК	
7	НК	12
	УКУПНО	30

Табеларни приказ кадрова по секторима

Редни број	Опис	Број запослених 31.12.2018.
1	Сектор за техничке послове	22
2	Сектор за логистику, правне и опште послове	6
	УКУПНО	28
3	Запослени који су одсутни по неком основу, а налазе се у укупном броју запослених	2
	УКУПНО	30

Табеларни приказ старосне структуре

Редни број	Опис	Број запослених 31.12.2018.
1	До 30 година	2
2	30 до 40 година	10
3	40 до 50	10
4	50 до 60	7
5	Преко 60	1
	УКУПНО	30

II Комунално одржавање

Остваривање јавног интереса у оквиру комуналних делатности обезбеђује се пружањем услуга у области привредне и индивидуалне потрошње обављањем следећих послова:

1. Управљање комуналним и кућним отпадом
2. Управљање гробљима и погребне услуге
3. Управљање јавним паркиралиштима
4. Обезбеђење јавног осветлења
5. Управљање јавним пијацама
6. Одржавање улица и путева
7. Одржавање чистоће на површинама јавне намене
8. Одржавање јавних зелених површина
9. Димничарске услуге
10. Обављање делатности зоохигијене
11. Одвођење и пречишћавање атмосферских вода, црпљење, одвожење и третирање фекалија из септичких јама
12. Одржавање стамбених зграда
13. Уништавање амброзије и других алерогених биљних врста
14. Декорација насеља
15. Одржавање јавних плакатних места
16. Постављање табли са називима улица и тргова
17. Одржавање урбаног мобилијара и визуелних комуникација
18. Уклањање графита са фасада јавних зграда и културно историјских споменика
19. Обједињена обрада података и наплата комуналних услуга
20. Вршење јавних овлашћења као управљача јавног пута.

ОДРЖАВАЊЕ ЧИСТОЋЕ ЈАВНИХ ПОВРШИНА

У свим насељеним местима на територији општине Ириг вршено је сакупљање, утовар, одвоз и депоновање смећа свакодневно. Смеће је сакупљано са зелених површина, тротора, паркинга простора, тргова и пијачних простора.

ПРИКУПЉАЊЕ, УТОВАР И ОДВОЗ СМЕЋА И УРЕЂЕЊЕ ДЕПОНИЈЕ

Утовар, одвоз и депоновање смећа је вршен континуално током целе године.

КОРЕКТУРА ДРВОРЕДА

Коректура крошњи уличних дрвореда врши се у току целе године. Режу се гране и обликују крошње на примерцима који су сметња на ел. водовима и крововима или су садни примерци били склони паду. Коректура крошњи се радила по захтевима грађана, правних лица и по налогу комуналне инспекције.

РАД ЗОО ХИГИЈЕНЕ

Рад ЗОО хигијене обухвата радове на прикупљању, утовару, одвозу и санирању животињских лешева на територији општине Ириг. У оквиру рада наведене службе вршимо набавку и дистрибуцију хране за псе луталице. Такође се врши лечење и стерилизација паса.

СЕЗОНСКО ЦВЕЋЕ

Сезонско пролећно и јесење цвеће је засађено у цветне оазе које су биле предходно припремљене за садњу. Нега цвеће је вршена континуално у току целе вегетационе сезоне: окопавање, раљење, рабљење, прехрана, заштита и заливање. Цвеће је засађено у свим месним заједницама на територији општине Ириг с тим да је приоритет дат бањском месту Врдник.

ОДРЖАВАЊЕ ГРОБАЉА И ПОГРЕБНЕ УСЛУГЕ

Погребне услуге су вршене у складу закона и пружане су грађанима у насељеним местима општине Ириг. Такође је одржавна чистоћна на свим гробљима. Прикупљано је смеће како контејнерски тако и утоварано у приколице и возилом извожено на депонију. Трава је кошена око гробова и празног дела гробних поља. Кошени је и крчени корови и шипражје по ободима свих гробаља.

РАДОВИ НА ТРАВЊАЦИМА

Кошење травних површина започето је у месецу марта а завршено у новемберу. Трава је кошена у центрима свих насељених места. Кошене су зелене и парковске површине, фудбалска игралишта, пуни појас око магистралног пута М-21. Треба напоменути да је благовремено извршено кошење травних површина. Уредно је вршено заливање. плевљење и окопавање цветних оаза. Приоритет у садњи цвећа, украсног шибља и четинара дат је бањском месту Врдник. У осталим местима је такође вршена садња али у мањем обиму.

Поред редовног програма на одржавању зелених површина вршено је и третирање амброзије, крпеља и комараца.

У току 2018. године као и у току претходних година вршено је и кошење зелених површина које нису обухваћене програмом пословања.

ОБЕЗБЕЂЕЊЕ ЈАВНЕ РАСВЕТЕ

У оквиру одржавања и обезбеђења јавне расвете свакодневно је вршена контрола, поправка и одржавање јавне расвете на територији целе општине. Такође је вршена и поставка декоративне новогодишње расвете на јавним површинама и парковима.

ОДРЖАВАЊЕ УЛИЦА И ПУТЕВА

У 2018. години извршена је значајна поправка асфалтних и атарских путева на целој територији општине Ириг. Вршена су крпљења ударних рупа на асфалтним коловозима, чишћење банкина са одвозом материјала, чишћење наноса и осулина после кише, кошење путног појаса, постављање вертикалне саобраћајне сигнализације као и поправка оштећене. Такође је у току целе године вршено чишћење канала и пропуста по улицама насељених места са постављањем бетонских цеви.

Такође је много ресурса уложено у уређење атарских путева, односно поправку попречног профила грејдером као и насипање дробљеног камена и гребаног асфалта на деонице где је то било потребно.

У оквиру зимске службе континуирано је вршено чишћење снега и посипање мешавине соли и агрегата по свим путевима и улицама које су у надлежности ЈП „Комуналац“ Ириг. Чишћење и одржавање снега је вршено са свом расположивом механизацијом даноноћно.

МЕНАНИЗАЦИЈА

На пословима редовног одржавања механизације радило се током читаве године како не би смо долазили у ситуацију да прекидамо процес рада.

Због тешких услова рада наступали су учестали кварови на већини радних машина што изискује непрестана финансијска улагања у дотрајалу опрему, стога је у току 2018. год. извшена набавка нове опреме.Опрема је набављена из сопствених средстава.

Преглед набављене опреме:вредност 3398
у 000 дин.

Редни број	Назив	Количина	Вредност
1	Грејдер	1	2040
2	Ауто приколица	1	239
3	Застава скала Поли 2005	1	107
4	Застава скала поли 2007	1	100
5	Посипач соли	1	237
6	Косачица ХТ 75	1	67
7	Тример ФС 450	2	133
8	Маказе за живу ограду	1	62
9	Кашика планирајућа	1	63
10	Компресор	1	83
11	Самоходна косачица	1	267
			3398

Како би смо и у следећој години квалитетно и ефикасно извршавали све планиране задатке неопходана је набавка опреме(прилогу дајемо табеларни приказ):

Редни број	Назив	Количина
1	Трактор	1

2	Машина за обележавање саобаћајне сигнализације	1
3	Грејдер	1
4	Камион путарац	1
5	Камион смећар	1
6	Профилна кашика за комбиновану машину	1
7	Пикамер за комбиновану радну машину	1
8	Ровокопач-багер точкаш	1
9	Ваљак	1
10	Плато приколица	1
11	Посипач банкина	1

III ФИНАНСИЈСКИ ПОКАЗАТЕЉИ ЗА 2018.

Финансијски извештаји ЈП "Комуналац" Ириг (у даљем тексту ЈП) за 2018.годину сачињен је у складу са важећим рачуноводственим прописима Републике Србије заснованим на Закону о рачуноводству ("Сл. гласник РС", бр. 62/2013).

ЈП приликом израде финансијских извештаја 2018.годину примењује Међународне стандарде финансијског извештавања (МСФИ за МСП) за мале и средње ентитете. Суме исказане у табелама су у хиљадама динара (у 000 дин).

Детаљно образложење финансијског пословања дато је у Напоменама уз финансијски извештај за 2018.год. које дајемо као прилог Извештају о пословању за 2018. год.

НЕКРЕТНИНЕ ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ

Сталну имовину ЈП чине: земљиште, грађевински објекти и опрема за обављање делатности.

Земљиште	3.349
Грађевински објекти	3.590
Опрема	30502
УКУПНО	37.441

ЗАЛИХЕ

У оквиру финансијског књиговодства врши се и евиденција материјалног и магацинског књиговодства. У оквиру залиха исказују се стање опреме за раднике.

Залихе :	114
-----------------	------------

ПОТРАЖИВАЊА НА ОСНОВУ ПРОДАЈЕ

Потраживања на основу продаје обухватају дуговања правних и физичких лица за извршене комуналне услуга од стране ЈП.

Дуговања правних лица	35.003
Дуговања физичких лица	24.589
Остала дуговања(пог.услуге,услуге кор. цистерне и услуге електричара)	243
УКУПНО на дан 31.12.2018.	59.835
Исправљена потраживања	21440
Нето потраживања	38395

ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА

У оквиру других потраживања исказују се следеће ставке:

Потраживања за боловање преко месец дана	18
Потраживања за више плаћене доприносе	14
Потраживања за пород. боловање	32
Остала потраживања-погрешне уплате	3
УКУПНО	67

ГОТОВИНА

Готовину ЈП чини стање средстава на свим рачунима код пословних банака и средства на буџетском рачуну.

Готовина	73
-----------------	-----------

ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ

Порез на додату вредност чине:

ПДВ по рачунима за наредни порески период	54
Потраживања за претплату по основу пдв-а	0
УКУПНО	54

РАЗГРАНИЧЕНИ ТРОШКОВИ НАРЕДНИХ ПЕРИОДА

Обухватају рачуне који се односе на извештајну годину али се књиже у следећој години.

Разграничени трошкови	493
------------------------------	------------

КАПИТАЛ

Капитал ЈП чини имовина и остварена добит текуће и претходних година.

Капитал-државни	6.475
Нераспоређена добит претходне године	10.985
Нераспоређена добит текуће године	251
УКУПНО	17.711

РЕЗЕРВИСАЊА

Резервисања обухватају обавезе за станост у раду запослених у протеклим годинама, сталнос у раду за 2018. год. и резервисање за отпремнину за одлазак у пензију - један радника.

Резервисања јуболарне награде	254
Резервисања за одлазак у пензију за све ранике на дан пензионисања	2242
УКУПНО	2496

ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

Дугорочне обавезе чини кредитана задуженост код пословних банака:

Обавезе по основу дугорочних кредита-Покр. фонд за развој пољопривреде	2838
Обавезе по основу дугорочног кредита СЦГ банка	1587
Обавезе по основу дугорочног кредита СЦГ банка	6636
Обавезе по основу набавке опреме на лизинг	956
УКУПНО	12017

ОБАВЕЗЕ ПРЕМА ДОБАВЉАЧИМА

Обавезе према добављачима чине неплаћени рачуни за робу и извршене услуге од стране правних и физичких лица.

Обавезе према добављачима	29.277
----------------------------------	---------------

ОБАВЕЗЕ ПРЕМА ЗАПОСЛЕНИМА

Обавезе према запосленима чини нето накнаде увећана за припадајуће порезе и доприносе. Порези и доприноси су евидентирани на посебном конту обједињене наплате.

НАКНАДЕ

Зараде у нето износу за период 12/2018	981
Обавезе према запосленима – трошкови превоза на рад 11 и 12/2018	74
Обавезе према члановима надзорног одбора 04-12/2018.	216
Обавезе према физичким лицима за накнаде по уговорима о делу	0
Обавезе према физичким лицима за накнаде по уговорима о ПИП	0
Обавезе за солидарну помоћ-препорука власе РС	588
Обавезе према физичким лицима-уједи паса	150
УКУПНО:	2009

ОБАВЕЗЕ ЗА ПОРЕЗЕ И ДОПРИНОСЕ

Обједињена наплата	787
Порези ван репрограма	502
Порез на добит-обавезе према оснивачу	150
Обавезе за умањење зараде 10%	133
Обавезе за пдв	2196
Претплата пореза по основу репрограма	-13
Обавезе за чланарину прив. комори	3
Обавезе за порењз на имовину	4
УКУПНО:	3762

ОБАВЕЗЕ ЗА КАМАТУ

Обавезе за камате – судски спорови	9
УКУПНО:	9

ПРИХОДИ

ЈП остварује пословне приходе продајом својих услуга правним и физичким лицима. Комуналне услуге користи 259 правних лица и 3603 физичких лица. Комуналним услугама је обухваћена целокупна територија Општине Ириг.

Приходи од пијачарине	180
Приходи од физичких лица-комуналне услуге	12817
Приходи од физичких лица-апартами-ком. услуге	428
Приходи од одржавања гробаља-физичка лица	1978
Приходи од димничарских услуга-физичка лица	1742
Приходи од осигурања-грађани	290
Приходи од погребних услуга-физичка лица	4114
Приходи од одржавања депоније-правна лица	1067
Приходи од црпљења септ. јама	238
Приходи од заузећа јавних површина	503
Приходи од продаје ПЕТ амбалаже	25
Приходи од правних лица-комуналне услуге	16465
Приходи од осталих услуга изврешних физичким лицима	102
Приходи од правних лица –општина Ириг	64.488
УКУПНО	104437

ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ

Приходи од камата-физичка лица	2552
Остали приходи /наплата исправљена потраживања/	5077
Приходи од смањена обавеза /отпис обавеза према правним И физичким лицима, исправке свих врста обрачуна због законских измена)	563
Приходи од накнада штете-ДДОР	9
Приходи од валутних клаузула	69
Приходи од поклон опреме	200
Ванредни приходи	
Приходи за извођење јавних радова	253
УКУПНО:	8723

УКУПНИ ПРИХОДИ У ПОСЛОВНОЈ 2018.год.	113.160
---	----------------

РАСХОДИ

Расходе ЈП чине трошкови материјала, енергије, личних примања, производних услуга, амортизације, нематеријални трошкови, финансијски расходи и расходи претходних периода.

ПОСЛОВНИ РАСХОДИ

Трошкови материјала	36152
канцеларијски, потрошни, грађевински, асфалт, ауто гуме	22932
трошкови горива	12126
трошкови алата и мобилијара	1094
Трошкови зарада и накнада зарада	22311
зараде радника	19493
трошкови превоза	430
солидарна помоћ	1300
Трошкови ангажовања радника о основу ПИП	59
накнаде члановима НО	513
помоћ лицима која нису запослена код послодавца	69
новогодишњи пакетићи	121
отпремнина за одлазак у пензију	136
јубиларне награде	142
остале помоћи радницима	48
Трошкови производних услуга	13036
птт услуге, све услуге везане за поправке и оржавање опреме и објеката	13036
Трошкови амортизације	4075
Трошкови резервисања	484
Нематеријални трошкови-услуге	27460
адвокатске, правне, изнајмљивање опреме, обезвеђење депоније, рад радника преко агенције, репрезентација, све врсте осигурања, банкарске провизије, регистрација возила, обустава 10% од зарада	27460
УКУПНО ПОСЛОВНИ РАСХОДИ	103518

ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ

Расходи камата-на кредитна задужења, краткорочне позајмице, лизинг, порески дуг који је у репорграму	865
Расходи валутних клаузула-негативне курсне разлике	37
Расходи на основу индиректног отписа потраживања	7053
Расходи из претходних периода и дир.отпис потраживања	486
Расходи из петходних периода	559
Донације	127
Спортске активности-Комуналијада 2019	248
Накнаде штете причињена трећим лицима	10
ТРС преплата	5
УКУПНО ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ:	9390

ОСТВАРЕНА ДОБИТ

УКУПНИ ПРИХОДИ	31.12.2018.	113160
УКУПНО РАСХОДИ	31.12.2018.	112908
УКУПНО ОСТВАРЕНА ДОБИТ		252
31.12.2018.		

Пословну 2018 годину ЈП завршава са оствареном добити у износу од 252
Остварена добит се распоређује на следећи начин:

- уплатом дела добити у буџет СО Ириг-50
- књижењем дела добити као нераспоређене за пренос у наредни период-202

ЈП“ Комуналац“ Ириг

Александар Манојловић, директор

